

Statistik der Baugenehmigungen

BG

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

1 Allgemeine Angaben (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma:

Marienbad GmbH
vertr. durch Hr. Timo Koch

Anschrift:

Bismarckstraße 65
56470 Bad Marienberg

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer:

Bismarckstraße 65

Postleitzahl, Ort:

56470 Bad Marienberg

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde:

Bad Marienberg (Ww)

Gemeindeteil:

Langenbach bei Bad Marienberg

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

052026

MonatJahr

Nur Neubau

Bei Baumaßnahmen

2 Art der Bautätigkeit (2)

Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend

in konventioneller Bauart

1

in Fertigteilbau (auch serielles/modulares Bauen)

2

Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau?

Ja

Nein

1

2

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?

Ja

Nein

1

2

Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.?

Ja

Nein

1

2

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?

Ja

Nein

1

2

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz
Sachgebiet 322
56130 Bad Ems
Telefon: 02603-71 3115
Telefax: 02603-71 193115
E-Mail: bautaetigkeit@statistik.rlp.de

Kennznisgabe, Anzeige bzw. Genehmigungsfreistellung entspricht jeweiligem Landesrecht

Ja

Nein

1

2

Sonstige landesrechtliche Angaben

Ansprechperson für Rückfragen (freiwillige Angabe)

Herr Timo Koch

Name (z. B. Architekt-/in, Planverfasser-/in)

Tel.: 02661-1374, t.koch@marienbad-info.de

Telefon und/oder E-Mail

Angaben zum Gebäude (3)

Bauherr

Öffentlicher Bauherr

1

Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung

6

Unternehmen

Wohnungsunternehmen

2

Immobilienfonds

3

Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei

4

Produzierendes Gewerbe

5

Privater Haushalt

7

Organisation ohne Erwerbszweck

8

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

(auch Ferienhaus privat vom Eigentümer genutzt)

ohne Eigentumswohnungen

1

mit Eigentumswohnungen

2

Wohnheim

3

Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

Hallenbad mit Saunalandschaft

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Ferienhaus zur gewerblichen Nutzung, Schule)

Haustyp des Wohngebäudes

Einzelhaus

1

Gereihtes Haus

3

Doppelhaushälfte

2

Sonstiger Haustyp

4

Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

Ziegel

1

Stahl

5

Kalksandstein

2

Stahlbeton

6

Porenbeton

3

Holz

7

Leichtbeton/Bims

4

Sonstiges

8

Vorwiegende Art der Beheizung

Fernheizung

1

Etagenheizung

4

Blockheizung

2

Einzelraumheizung

5

Zentralheizung

3

Keine Heizung

6

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

noch: 3 Angaben zum Gebäude

Verwendete Energie (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung	Primär	Sekundär	Warmwasserbereitung	Primär	Sekundär
Keine	00 ☐	00 ☐	Keine	00 ☐	00 ☐
Öl	02 ☐	13 ☐	Öl	02 ☐	13 ☐
Gas	03 ☐	14 ☐	Gas	03 ☐	14 ☐
Strom	04 ☐	15 ☐	Strom	04 ☐	15 ☐
Fernwärme/ Fernkälte	05 ☐	16 ☐	Fernwärme/ Fernkälte	05 ☐	16 ☐
Geothermie	06 ☐	17 ☐	Geothermie	06 ☐	17 ☐
Umweltthermie (Luft/Wasser) ..	07 ☐	18 ☐	Umweltthermie (Luft/Wasser) ..	07 ☐	18 ☐
Solarthermie	08 ☐	19 ☐	Solarthermie	08 ☐	19 ☐
Holz	09 ☐	20 ☐	Holz	09 ☐	20 ☐
Biogas/ Biomethan	10 ☐	21 ☐	Biogas/ Biomethan	10 ☐	21 ☐
Sonst. Biomasse	11 ☐	22 ☐	Sonst. Biomasse	11 ☐	22 ☐
Sonst. Energie ..	12 ☐	23 ☐	Sonst. Energie ..	12 ☐	23 ☐

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen

Anlagen zur Lüftung

- mit Wärmerückgewinnung 1 ☐
- ohne Wärmerückgewinnung 2 ☐
- keine Nutzung 3 ☐

Anlagen zur Kühlung

- elektrisch 1 ☐
- thermisch 2 ☐
- keine Nutzung 3 ☐

Art der Erfüllung des GEG

Mehrfachnennungen möglich.

Erneuerbare Energie (§ 71 ff.)

- Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan 01 ☐
- Sonstige
(z. B. Wärmepumpe, Umwelt-, Geo-, Solarthermie) 02 ☐

Kraft-Wärme-Kopplung (§ 71) 04 ☐

Wärmerückgewinnung (§ 68) 05 ☐

Sonstige Abwärme (§ 71) 06 ☐

Fernwärme (§ 71) 08 ☐

Gemeinschaftliche Wärmeversorgung (§ 107)

z. B. Quartierslösung 09 ☐

Befreiung (§ 102) 11 ☐

Sonstiges 12 ☐

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

Identifikationsnummer

4 Größe des Bauvorhabens 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m³ (DIN 277) 01

Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) 02

neuer Zustand
in vollen m²

alter Zustand
in vollen m²

Nutzfläche

(DIN 277; ohne
Wohnfläche) 03

5 0 1 3 , 5 4

05

5 0 4 6 , 9 6

Wohnfläche

(WoFIV) der
Wohnungen 04

06

Anzahl der Wohnungen mit

(Räume, einschließl. Küchen)

neuer Zustand

alter Zustand

1 Raum 07

15

2 Räumen 08

16

3 Räumen 09

17

4 Räumen 10

18

5 Räumen 11

19

6 Räumen 12

20

7 Räumen
oder mehr 13

21

Anzahl der Räume
in Wohnungen
mit 7 oder mehr
Räumen 14

22

5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro

(einschließlich MwSt) 23

1 1 7 5 7

24

Straßenschlüssel

Nur Neubau

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen

Statistik der Baufertigstellungen

BF

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

1 Allgemeine Angaben 1 (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Marienbad GmbH
vertr. durch Hr. Timo Koch

Anschrift: Bismarckstraße 65
56470 Bad Marienberg

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Bismarckstraße 65

Postleitzahl, Ort: 56470 Bad Marienberg

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Bad Marienberg (Ww)

Gemeindeteil: Langenbach bei Bad Marienberg

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat

Jahr

Datum der Bezugsfertigstellung

Monat

Jahr

Haben sich seit Einreichung des Erhebungsbogens für Baugenehmigung Änderungen ergeben?

Ja

Nein

1

2

Falls „Ja“, geben Sie die Änderungen an:

2 Art der Bautätigkeit 2

Nur Neubau

Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend

in konventioneller Bauart

1

im Fertigteilbau (auch serielles/modulares Bauen)

2

Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau?

Ja

Nein

1

2

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?

Ja

Nein

1

2

Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.?

Ja

Nein

1

2

Bei Baumaßnahmen

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz
Sachgebiet 322
56130 Bad Ems
Telefon: 02603-71 3115
Telefax: 02603-71 193115
E-Mail: bautaetigkeit@statistik.rlp.de

Ansprechperson für Rückfragen (freiwillige Angabe)

Herr Timo Koch

Name (z.B. Architekt-/in, Planverfasser-/in)

Tel.: 02661-1374, t.koch@marienbad-info.de

Telefon und/oder E-Mail

3 Angaben zum Gebäude 3

Bauherr

Öffentlicher Bauherr

1

X

Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung

6

Unternehmen

Wohnungsunternehmen

2

Immobilienfonds

3

Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei

4

Produzierendes Gewerbe

5

Privater Haushalt

7

Organisation ohne Erwerbszweck

8

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

(auch Ferienhaus privat vom Eigentümer genutzt)

ohne Eigentumswohnungen

1

mit Eigentumswohnungen

2

Wohnheim

3

Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

Hallenbad mit Saunalandschaft

(z.B. Bankgebäude, Werkhalle, Ferienhaus zur gewerblichen Nutzung, Schule)

Haustyp des Wohngebäudes

Einzelhaus

1

Gereichtes Haus

3

Doppelhaushälfte

2

Sonstiger Haustyp

4

Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

Ziegel

1

Stahl

5

Kalksandstein

2

Stahlbeton

6

Porenbeton

3

Holz

7

Leichtbeton/Bims

4

Sonstiges

8

Vorwiegende Art der Beheizung

Fernheizung

1

Etagenheizung

4

Blockheizung

2

Einzelraumheizung

5

Zentralheizung

3

Keine Heizung

6

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

noch: 3 Angaben zum Gebäude

Verwendete Energie (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung	Primär	Sekundär	Warmwasserbereitung	Primär	Sekundär
Keine	00 ☐	00 ☐	Keine	00 ☐	00 ☐
Öl	02 ☐	13 ☐	Öl	02 ☐	13 ☐
Gas	03 ☐	14 ☐	Gas	03 ☐	14 ☐
Strom	04 ☐	15 ☐	Strom	04 ☐	15 ☐
Fernwärme/ Fernkälte	05 ☐	16 ☐	Fernwärme/ Fernkälte	05 ☐	16 ☐
Geothermie	06 ☐	17 ☐	Geothermie	06 ☐	17 ☐
Umweltthermie (Luft/Wasser) ..	07 ☐	18 ☐	Umweltthermie (Luft/Wasser) ..	07 ☐	18 ☐
Solarthermie	08 ☐	19 ☐	Solarthermie	08 ☐	19 ☐
Holz	09 ☐	20 ☐	Holz	09 ☐	20 ☐
Biogas/ Biomethan	10 ☐	21 ☐	Biogas/ Biomethan	10 ☐	21 ☐
Sonst. Biomasse	11 ☐	22 ☐	Sonst. Biomasse	11 ☐	22 ☐
Sonst. Energie ..	12 ☐	23 ☐	Sonst. Energie ..	12 ☐	23 ☐

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen**Anlagen zur Lüftung**

- mit Wärmerückgewinnung 1 ☐
- ohne Wärmerückgewinnung 2 ☐
- keine Nutzung 3 ☐

Anlagen zur Kühlung

- elektrisch 1 ☐
- thermisch 2 ☐
- keine Nutzung 3 ☐

Art der Erfüllung des GEG

Mehrfachnennungen möglich.

Erneuerbare Energie (§ 71 ff.)

- Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan 01 ☐
- Sonstige
(z. B. Wärmepumpe, Umwelt-, Geo-, Solarthermie) 02 ☐

Kraft-Wärme-Kopplung (§ 71) 04 ☐**Wärmerückgewinnung** (§ 68) 05 ☐**Sonstige Abwärme** (§ 71) 06 ☐**Fernwärme** (§ 71) 08 ☐**Gemeinschaftliche Wärmeversorgung**z. B. Quartierslösung (§ 107) 09 ☐**Befreiung** (§ 102) 11 ☐**Sonstiges** 12 ☐

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

4 Größe des Bauvorhabens 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m³ (DIN 277) 01 Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) 02 neuer Zustand
in vollen m²alter Zustand
in vollen m²**Nutzfläche**(DIN 277; ohne
Wohnfläche) 03

5 0 1 3 , 5 4

Wohnfläche(WoFIV) der
Wohnungen 04

5 0 4 6 , 9 6

**Anzahl der
Wohnungen mit**

(Räume, einschließl. Küchen)

neuer Zustand

alter Zustand

1 Raum 07 15 2 Räumen 08 16 3 Räumen 09 17 4 Räumen 10 18 5 Räumen 11 19 6 Räumen 12 20 7 Räumen
oder mehr 13 21 Anzahl der Räume
in Wohnungen
mit 7 oder mehr
Räumen 14 22 **5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks** 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1 000 Euro

(einschließlich MwSt) 23

1 1 7 5 7

24
Straßenschlüssel